

Kritéria pro věcné hodnocení žádosti o podporu

2. výzva k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu

"MAS Via rustica - IROP - Podpora sociálního bydlení"

Věcné hodnocení žádosti o podporu				
Číslo	Název kritéria	Popis pro hodnocení	Hodnocení (body)	Referenční dokument
1.	Technická připravenost projektu <i>(Aspekt proveditelnosti)</i>	<p>Žadatel doložil, že má ke dni podání žádosti o podporu platné a pravomocné stavební povolení (příp. tzv. společné rozhodnutí) nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení. V případě, že stavba nepodléhá povinnosti stavebního povolení nebo ohlášení a žadatel doložil dokument, ve kterém uvádí zdůvodnění nedoložení výše uvedených příloh, příp. doložil vyjádření stavebního úřadu, že projektem řešená stavba nepodléhá režimu stavebního zákona, kritérium se hodnotí plným počtem bodů, protože podmínka technické připravenosti projektu je splněna.</p>	10	<p>Žádost o podporu Stavební povolení Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení</p>
		<p>Žadatel nedoložil, že má ke dni podání žádosti o podporu platné a pravomocné stavební povolení (příp. tzv. společné rozhodnutí) nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení. V případě, že stavba nepodléhá povinnosti stavebního povolení nebo ohlášení a žadatel nedoložil dokument se zdůvodněním nedoložení výše uvedených příloh ani nedoložil vyjádření stavebního úřadu, že projektem řešená stavba nepodléhá režimu stavebního zákona, kritérium se hodnotí nulovým počtem bodů.</p>	0	<p>Dokument zdůvodňující nedoložení výše uvedených příloh, příp. vyjádření stavebního úřadu, že projektem řešená stavba nepodléhá režimu stavebního zákona</p>
2.	Počet nově vzniklých lůžek <i>(Aspekt efektivnosti)</i>	V rámci projektu vznikne 7 a více lůžek.	15	<p>Žádost o podporu Studie proveditelnosti</p>
		V rámci projektu vznikne 4 až 6 lůžek (včetně).	10	
		V rámci projektu vznikne 1 až 3 lůžka (včetně).	5	
		V rámci projektu nevznikne žádné lůžko.	0	

3.	Historie v poskytování sociálních služeb (Aspekt proveditelnosti)	Žadatel doložil historii poskytování sociální péče delší než 5 let, nebo je žadatelem obec.	10	Žádost o podporu Výpis z registru poskytovatelů sociálních služeb
		Žadatel doložil historii poskytování sociální péče v rozmezí 2 až 5 let (včetně).	5	
		Žadatel nedoložil žádnou historii poskytování sociální péče nebo doložil historii kratší než 2 roky.	0	
4.	Využití stávajících budov - projektem dojde k výstavbě bytů v již stávající budově (Aspekt efektivnosti a hospodárnosti)	Bude využita stávající budova (jako využití stávající budovy bude brána i demolice ve vedlejší aktivitě projektu a následně nová výstavba, projektem nedojde k výstavbě objektu na zelené louce).	10	Žádost o podporu Studie proveditelnosti Projektová dokumentace
		Nebude využita stávající budova. Projektem dojde k výstavbě objektu na zelené louce.	0	
5.	Počet bytových jednotek určených k sociálnímu bydlení (Aspekt efektivnosti)	Realizací projektu vznikne 6 a více bytových jednotek.	15	Žádost o podporu Studie proveditelnosti Projektová dokumentace
		Realizací projektu vznikne 3 až 5 bytových jednotek (včetně).	10	
		Realizací projektu vznikne 1 až 2 bytové jednotky (včetně).	5	
		Realizací projektu nevznikne žádná bytová jednotka.	0	
Minimální počet bodů, aby projekt uspěl, je 30. Maximální možný počet dosažených bodů je 60.				