

Příloha č. 2

**Kritéria pro věcné hodnocení žádosti o podporu**  
**6. výzva k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu**  
**"MAS Via rustica - IROP - Podpora sociálního bydlení III."**

Věcné hodnocení žádosti o podporu				
Číslo	Název kritéria	Popis pro hodnocení	Hodnocení (body)	Referenční dokument
<b>1.</b>	<b>Technická připravenost projektu</b>	<p>Žadatel doložil, že má ke dni podání žádosti o podporu platné a pravomocné stavební povolení (příp. tzv. společné rozhodnutí) nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora a vyznačeným vznikem práva provést stavbu. V případě, že stavba nepodléhá povinnosti stavebního povolení nebo ohlášení a žadatel doložil dokument, ve kterém uvádí zdůvodnění nedoložení výše uvedených příloh, příp. doložil vyjádření stavebního úřadu, že projektem řešená stavba nepodléhá režimu stavebního zákona, kritérium se hodnotí plným počtem bodů, protože podmínka technické připravenosti projektu je splněna.</p>	10	<p>Žádost o podporu</p> <p>Stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora a vyznačeným vznikem práva provést stavbu</p>
		<p>Žadatel nedoložil, že má ke dni podání žádosti o podporu platné a pravomocné stavební povolení (příp. tzv. společné rozhodnutí) nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení. nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora a vyznačeným vznikem práva provést stavbu. V případě, že stavba nepodléhá povinnosti stavebního povolení nebo ohlášení a žadatel nedoložil dokument se zdůvodněním nedoložení výše uvedených příloh ani nedoložil vyjádření stavebního úřadu, že projektem řešená stavba nepodléhá režimu stavebního zákona, kritérium se hodnotí nulovým počtem bodů.</p>	0	<p>Dokument zdůvodňující nedoložení výše uvedených příloh (<i>tímto dokumentem může být Studie proveditelnosti, kde je posána technická připravenost projektu k realizaci</i>)</p> <p>Vyjádření stavebního úřadu, že projektem řešená stavba nepodléhá režimu stavebního zákona</p>

<b>2. Počet nově vzniklých lůžek</b>	V rámci projektu vznikne 7 a více lůžek.	15	Žádost o podporu Studie proveditelnosti Projektová dokumentace
	V rámci projektu vznikne 4 až 6 lůžek (včetně).	10	
	V rámci projektu vznikne 1 až 3 lůžka (včetně).	5	
	V rámci projektu nevznikne žádné lůžko.	0	
<b>3. Historie v poskytování sociálních služeb</b>	Žadatel doložil historii poskytování sociální péče delší než 5 let, nebo je žadatelem obec.	10	Žádost o podporu Studie proveditelnosti Veřejně dostupný zdroj - Registr poskytovatelů sociálních služeb (MAS ověří dle <a href="https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb">https://www.mpsv.cz/registr-poskytovatelu-sluzeb</a> )
	Žadatel doložil historii poskytování sociální péče v rozmezí 2 až 5 let (včetně).	5	
	Žadatel nedoložil žádnou historii poskytování sociální péče nebo doložil historii kratší než 2 roky.	0	
<b>4. Využití stávajících budov - projektem dojde k výstavbě bytů v již stávající budově</b>	Bude využita stávající budova (jako využití stávající budovy bude brána i demolice ve vedlejší aktivitě projektu a následně nová výstavba, projektem nedojde k výstavbě objektu na zelené louce).	10	Žádost o podporu Studie proveditelnosti Projektová dokumentace
	Nebude využita stávající budova. Projektem dojde k výstavbě objektu na zelené louce	0	
<b>5. Počet bytových jednotek určených k sociálnímu bydlení</b>	Realizací projektu vznikne 6 a více bytových jednotek.	15	Žádost o podporu Studie proveditelnosti Projektová dokumentace
	Realizací projektu vznikne 3 až 5 bytových jednotek (včetně).	10	
	Realizací projektu vznikne 1 až 2 bytové jednotky (včetně).	5	
	Realizací projektu nevznikne žádná bytová jednotka.	0	
<b>Minimální počet bodů, aby projekt uspěl, je 30. Maximální možný počet dosažených bodů je 60.</b>			